



Zimmer 1



Zimmer 1



WZ mit offener Kueche

Nutzungsart Wohnen
Vermarktungsart Miete/Pacht
Objektart Wohnung
Objekttyp Etage

individuelle Altstadtwohnung - 2 oder 3 Zimmer mit Fahrstuhl

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

Details Immobilie

Kaltmiete:	509,00 €	Wohnfläche ca.:	78,35 m ²
Warmmiete:	672,00 €	Zimmer:	3
Nebenkosten:	87,00 €	Schlafzimmer:	2
		Badezimmer:	1
		Wohn- / Schlafzimmer:	1

Verwaltungsdaten

Referenznummer 230-402- 2

Energiepass

Ausstattung

WG geeignet!

Badewanne

offene Küche

Fliesenboden

Parkettboden

Dielenboden

Zentralheizung

Gasbefeuerung

Abstellraum

Zustand

Umgebung

Objektbeschreibung Die individuelle 3-Raumwohnung befindet sich in einem sanierten und unter Denkmalschutz stehenden Altstadthaus. Die Wohnung ist im 1. Obergeschoss und über das Nebengebäude mit dem Fahrstuhl zu erreichen. Die Wohnung verfügt über 2 schöne große Zimmer, die mit einer Doppelflügeltür getrennt sind und einem Wohnzimmer mit offener integrierter Küche. Den besonderen Charakter erhält die Wohnung durch den Dielenboden, die sichtbaren Ziegelsteinwände und das Fachwerk. Das Bad ist zeitlos gefliest und mit einer Badewanne ausgestattet. Als Abstellmöglichkeit steht Ihnen in der Wohnung eine Kammer zur Verfügung.

Denkmalschutzobjekt - daher kein Energieausweis vorh.

Lage

- direkt in der Altstadt gelegen
- diverse kleine Geschäfte, Restaurants, Shoppingmeile, Schulen, Kitas, Ärzte, Busstation, Hafen usw. befinden sich in unmittelbarer Umgebung bzw. sind in wenigen Minuten zu Fuss zu erreichen,

sonstige Angaben

Parkmöglichkeiten: mit Anwohnerausweis für 30,- EUR/Jahr oder Parkhaus



Zimmer 1



Zimmer 1



WZ mit offener Küche



WZ mit offener Küche



WZ mit offener Küche



WZ mit offener Küche



WZ mit offener Küche



WZ mit offener Küche



Bad



Bad



Hausansicht



Fahrstuhl u. Hausflur

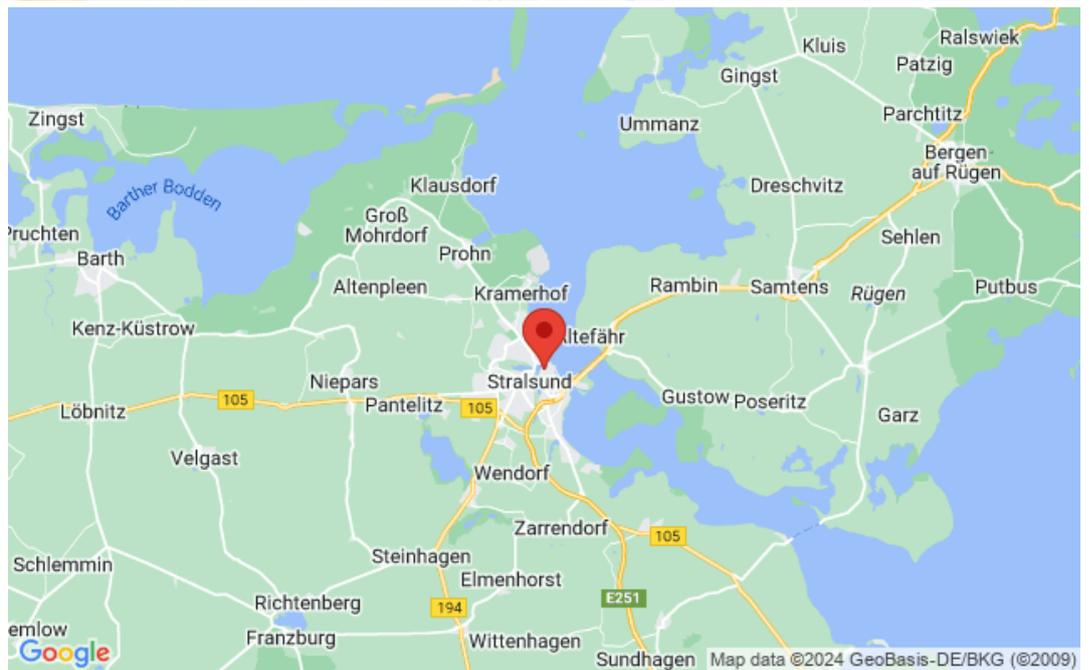


Fahrstuhl u. Hausflur

Mikrolage



Makrolage



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)