



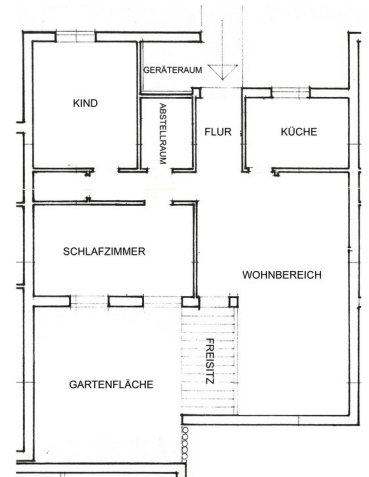
Haus & Grundeigentum Service GmbH



Hauseingang



Gartenbereich



Grundriss

Nutzungsart Wohnen
Vermarktungsart Verkauf
Objektart Haus
Objekttyp Bungalow

Bungalow in super Lage

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

Details Immobilie

Kaufpreis: 249.000,00 €	Wohnfläche ca.:	95,00 m ²
	Grundstück:	130,00 m ²
	Zimmer:	3
	Schlafzimmer:	2
	Badezimmer:	1
	Balkone:	1
	Wohn- / Schlafzimmer:	2
	Gartenfläche:	30,00 m ²

Verwaltungsdaten

Referenznummer 5070

Energiepass

Energiepass Art: Verbrauch
 Verbrauchskennwert: 225 kWh/(m²a)
 mit Warmwasser
 Endenergiebedarf: 225
 Primärenergieträger: Öl
 Energieeffizienzklasse: G
 Ausstelldatum: 18.06.2018
 Jahrgang: 2014
 Gebäudeart: wohn

Ausstattung

Ausstattung GEHOBEN
 Tageslichtbad
 Dusche
 Einbauküche
 Fliesenboden
 Teppichboden
 Zentralheizung
 Oelbefeuerung
 Rollstuhlgerecht
 Barrierefreies Objekt
 Teilunterkellert
 Abstellraum
 Fahrradraum

Zustand

Umgebung

Objektbeschreibung Dieses kleine Haus ist Teil einer Eigentümergemeinschaft und liegt in ruhiger und bevorzugter Wohnlage von Querum. Einkaufsmöglichkeiten sind in der Nähe zu finden. Das Haus hat einen kleinen Garten im Innenhof. Ein KFZ-Stellplatz steht ebenfalls zur Verfügung.

Das monatliche Hausgeld beträgt 210,-€

Lage Der kleine Ort Querum ist als Wohnort beliebt und bietet alle Einrichtungen des täglichen Bedarfes. Eine gute Verkehrsanbindung ist gegeben.

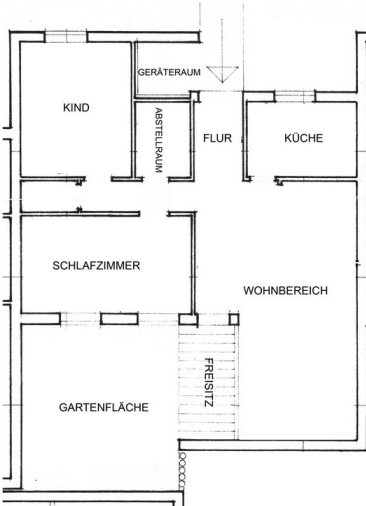
Ausstattung Durch den Hauseingang gelangt man in einen kleinen Flur und von dort aus in das geräumige Wohnzimmer mit Ausgang zum Gartenhof. Die separate Küche ist vom Wohnzimmer aus begehbar. Ein Kinderzimmer und ein Schlafzimmer sind ebenfalls vorhanden. Neben dem Hauseingang gibt es einen kleinen Schuppen. Ein Kellerraum ist vorhanden, ebenso ein kleiner Abstellraum.



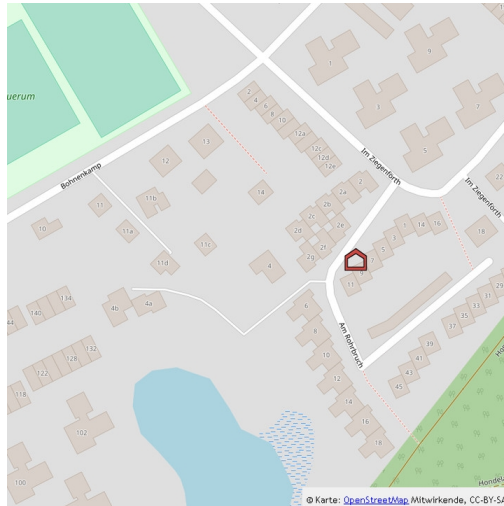
Hauseingang



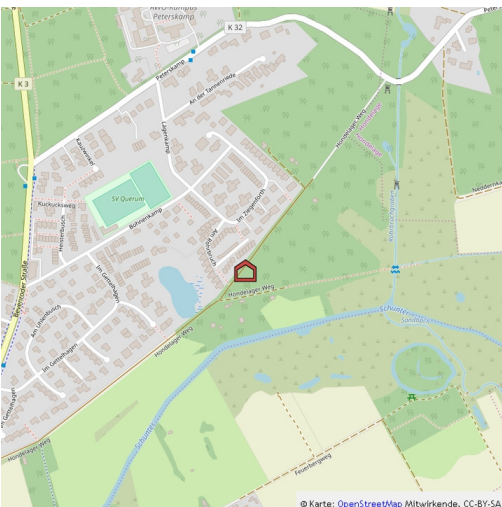
Gartenbereich



Grundriss



Mikro-Ansicht

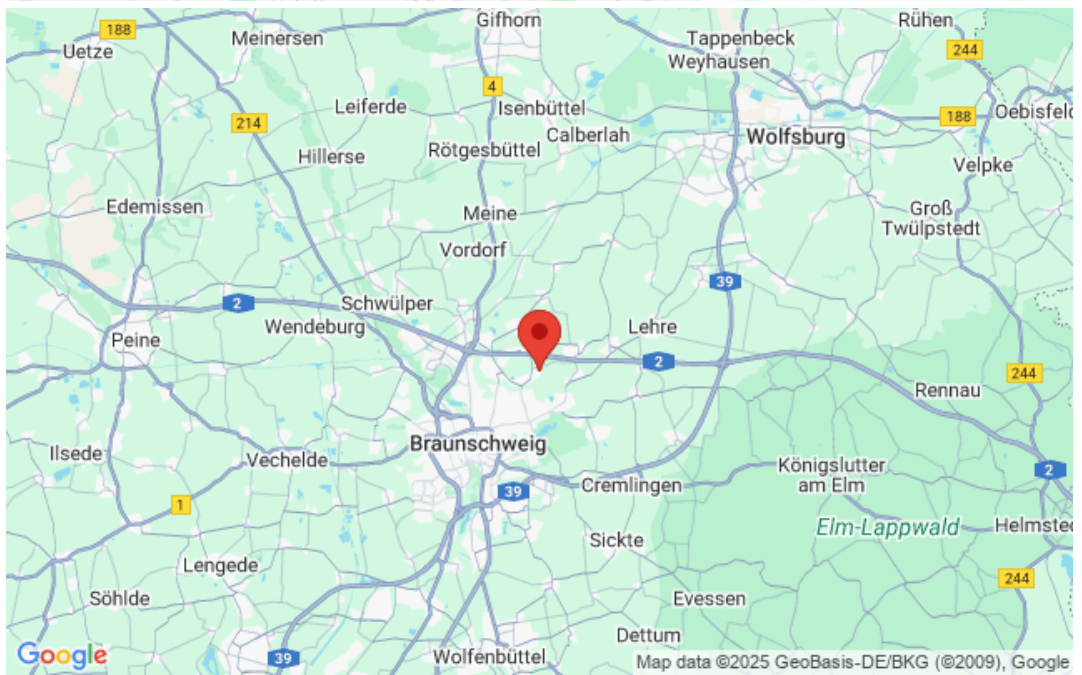


Makro-Ansicht

Mikrolage



Makrolage



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)