



Haus & Grundeigentum Service GmbH



Wohnzimmer



Badezimmer



Küche

Nutzungsart	Wohnen
Vermarktungsart	Miete/Pacht
Objektart	Wohnung
Objektyp	Souterrain

- Wohnen in Waldrandlage - 3-Zimmer mit Terrasse -

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

Details Immobilie

Kaltmiete: 484,00 €
Nebenkosten: 300,00 €

Wohnfläche ca.: 87,94 m²
Zimmer: 3

Verwaltungsdaten

Referenznummer 5052

Energiepass

Energiepass Art: Verbrauch
Verbrauchskennwert: 84 kWh/(m²a)
mit Warmwasser ☐
Endenergiebedarf: 84
Primärenergieträger: Gas
Gebäudeart: wohn

Ausstattung

Badewanne ☐
Fliesenboden ☐
Teppichboden ☐
Zentralheizung ☐
Gasbefeuernng ☐

Zustand

Umgebung

-
- Objektbeschreibung** Die Wohnung befindet sich im Souterrain einer gepflegten Wohnanlage in Waldrandlage.
- Lage** Bad Harzburg verfügt über alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Eine gute Busanbindung ist gegeben. Das ruhig gelegene Objekt befindet sich direkt am Waldrand. Schöne Wanderwege laden zum Entspannen ein.
- Ausstattung** Die Wohnung verfügt über insgesamt 3 Zimmer, geräumige Diele, Küche sowie Tageslichtbad mit Wanne und WC. Der Flur sowie das Wohnzimmer sind mit Laminatfussboden ausgestattet. Bad und Küche sind hell gefliest. Im Kinderzimmer befindet sich z. Zt. Teppichboden, welcher vom jetzigen Mieter übernommen werden könnte. Über das Wohnzimmer gelangt man auf einen Terrassensitzplatz mit Blick in den Garten.
Zur Wohnung gehört zudem ein Kellerverschlag. Ein Wäschetrockenraum im Keller kann von den Bewohnern des Hauses gemeinschaftlich genutzt werden.



Wohnzimmer



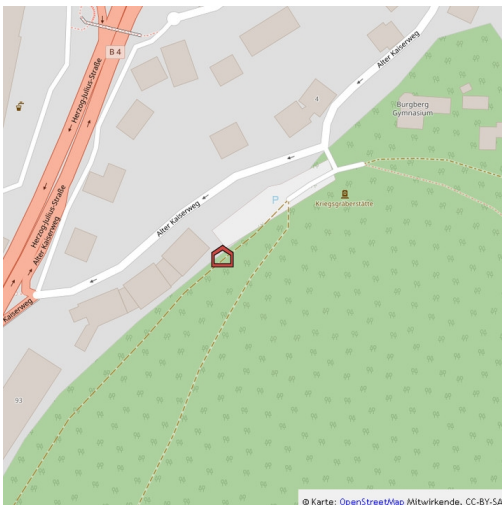
Badezimmer



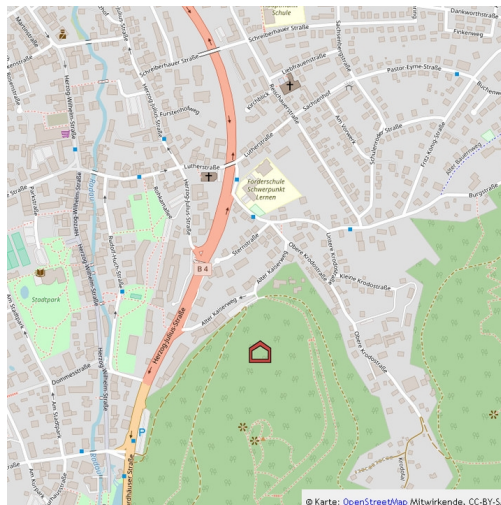
Küche



Hausansicht

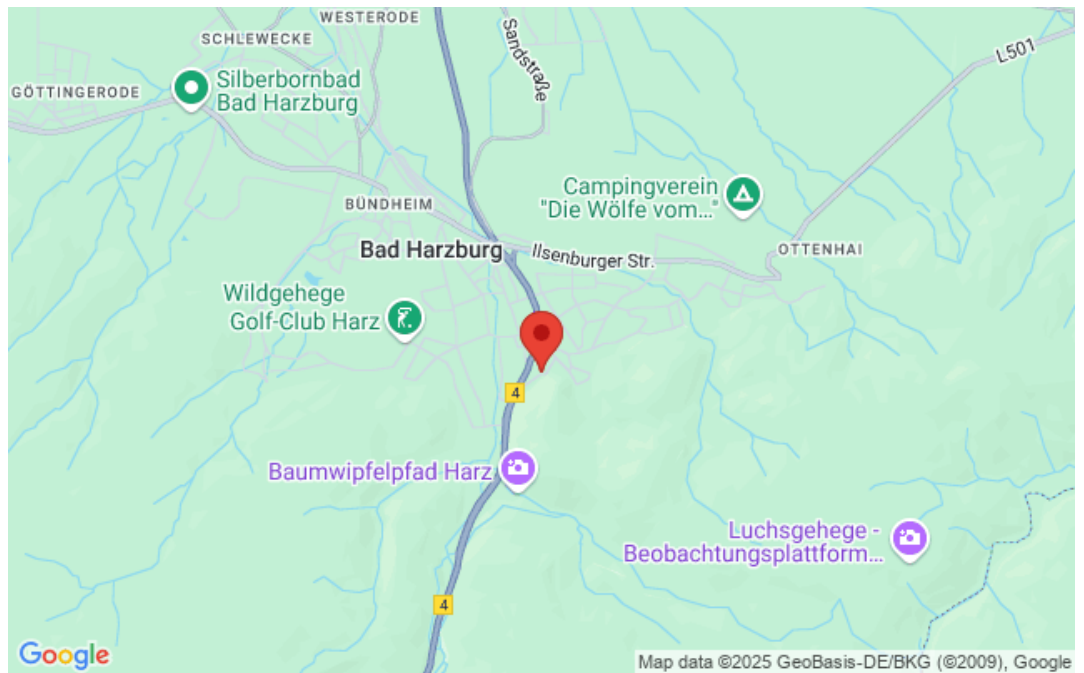


Mikro-Ansicht

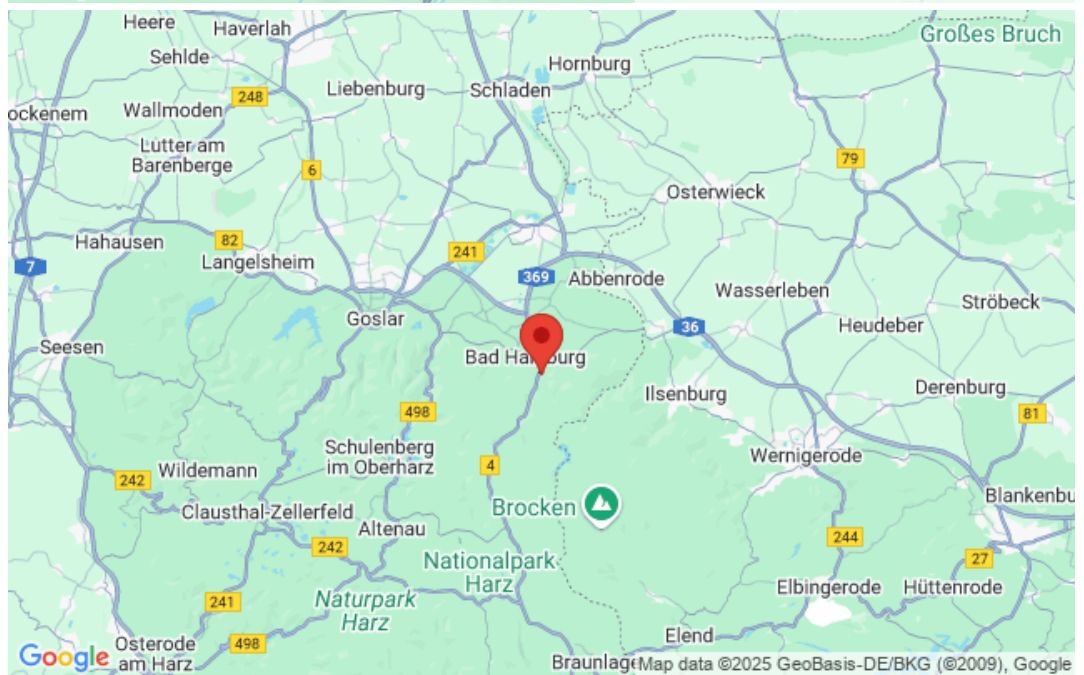


Makro-Ansicht

Mikrolage



Makrolage



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)