



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer

Nutzungsart Wohnen
Vermarktungsart Miete/Pacht
Objektart Wohnung
Objekttyp Erdgeschoss

schöne 2 Zimmer mit EBK in Tribseer Vorstadt nahe Bahnhof

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

Details Immobilie

Kaltmiete:	280,00 €	Wohnfläche ca.:	42,00 m ²
Warmmiete:	380,00 €	Zimmer:	2
Nebenkosten:	50,00 €	Schlafzimmer:	1
		Badezimmer:	1
		Wohn- / Schlafzimmer:	1

Verwaltungsdaten

Referenznummer 458-101- 1

Energiepass

Energiepass Art: Verbrauch
 gültig bis: 10-2024
 Verbrauchskennwert: 73.0 kWh/(m²a)

Ausstattung

- Tageslichtbad
- Badewanne
- Einbauküche
- Fliesenboden
- Zentralheizung
- Gasbefeuernung
- Abstellraum

Zustand

Umgebung

Objektbeschreibung Die kleine Erdgeschosswohnung befindet sich in einem sanierten Mehrfamilienhaus mit 2 Etagen und in 2. Reihe. Daher ruhig gelegen und wenig Straßenlärm. Die Wohnung gliedert sich in 2 Zimmer, davon 1 Großes und 1 Kleines, einem Flur mit Kochnische und Einbauküche sowie dem schönen Wannenbad mit Fenster. Das Wohnzimmer bietet Ihnen ausreichende Stellmöglichkeiten für die Möbel. Das Schlafzimmer ist etwas kleiner, aber auch hier passt ein Doppelbett rein. Als Bodenbelag wurde schönes Laminat verlegt.

Als Abstellmöglichkeit gibt es auf dem Hof massiv gebaute Schuppen. Einen Wäscheplatz zur Trocknung der Wäsche ist ebenfalls vorhanden.

Lage

- Bus- und Bahnstation befinden nur wenige Minuten entfernt
- Altstadt ist schnell zu erreichen
- diverse Einkaufsmöglichkeiten in direkter Umgebung



Wohnzimmer



Wohnzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Kochnische mit EBK



Wannenbad



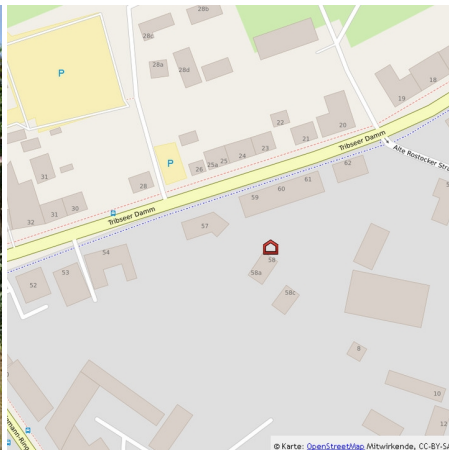
Wannenbad



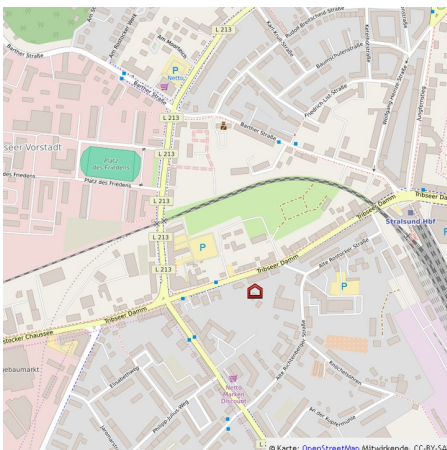
Hausansicht



Wäscheplatz



Mikro-Ansicht

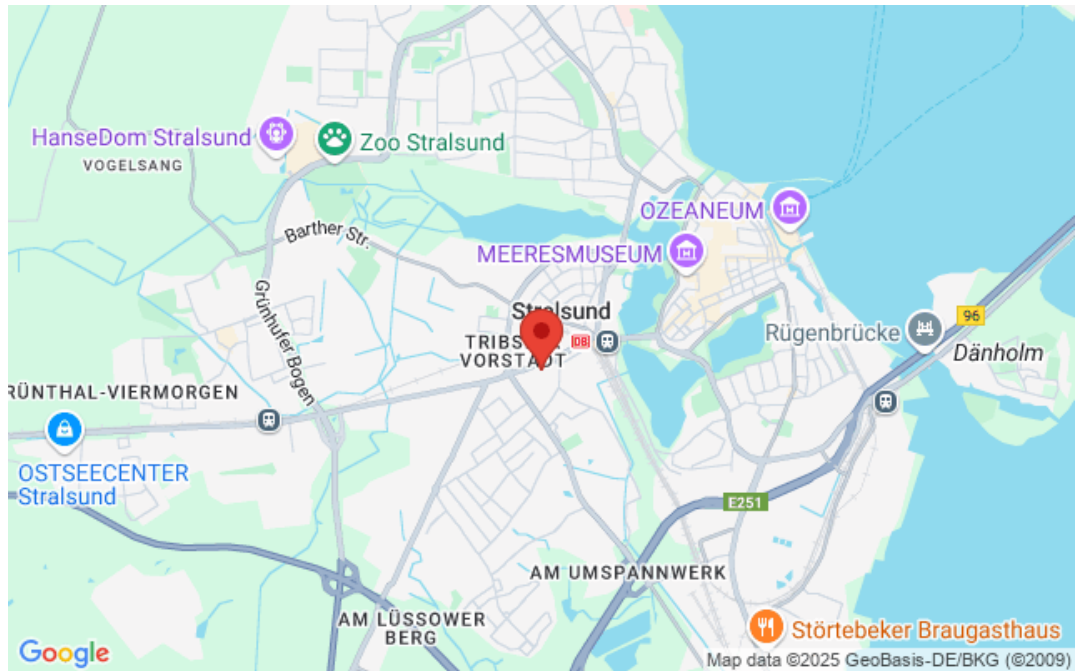


Makro-Ansicht

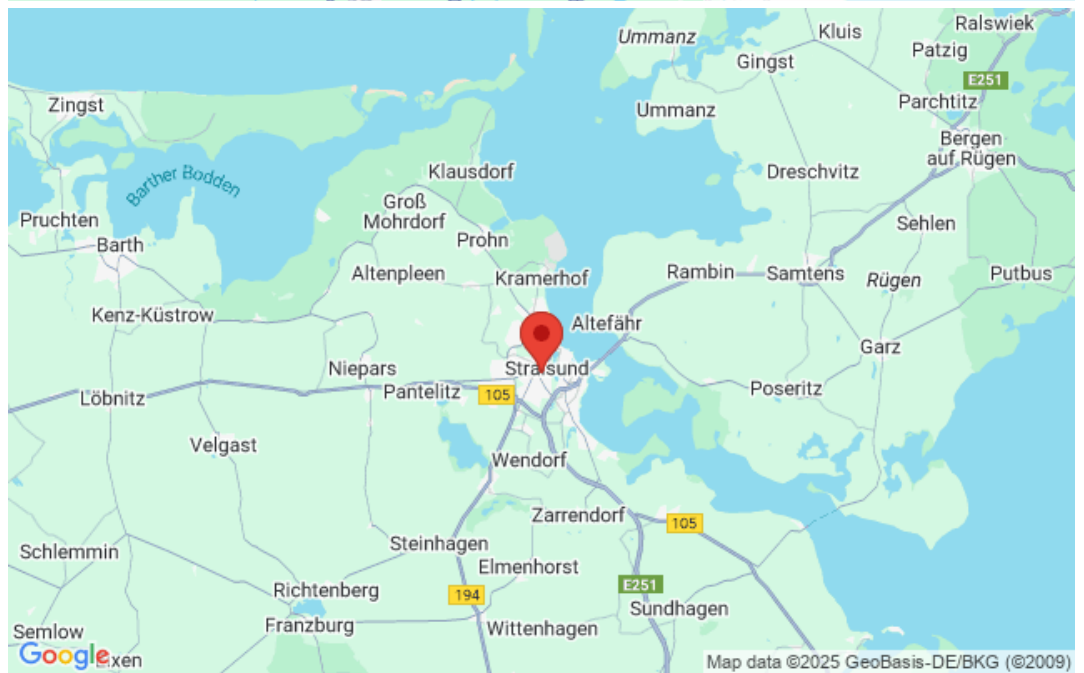


Kellerersatzraum

Mikrolage



Makrolage



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)