



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht

Nutzungsart Wohnen  
Vermarktungsart Miete/Pacht  
Objektart Wohnung

## 2-Raumwohnung mit schicken Balkon

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

---

**Details Immobilie**

Kaltmiete:	245,00 €	Wohnfläche ca.:	49,00 m <sup>2</sup>
Warmmiete:	373,00 €	Zimmer:	2
Nebenkosten:	54,00 €	Schlafzimmer:	1
		Badezimmer:	1
		Balkone:	1

---

**Verwaltungsdaten**

Referenznummer 132401/13

**Energiepass**

Energiepass Art: Verbrauch  
Verbrauchskennwert: 105 kWh/(m<sup>2</sup>a)

**Ausstattung**

- Badewanne
- Fliesenboden
- Linoleumboden
- Zentralheizung
- Gasbefeuernng

**Zustand**

**Umgebung**

**Objektbeschreibung** - gepflegtes und ruhiges Wohnumfeld  
- öffentliche Verkehrsanbindung direkt vor dem Haus  
- 9 Fahrradminuten bis zum Hassensee

**Ausstattung** Bad mit Badewanne, Balkon, PKW-Stellplatz möglich, wenn verfügbar  
- Decken und Wände in Raufaser weiß  
- moderner PVC-Belag in Laminatoptik im Wohnzimmer, Schlafzimmer und Flur



Detailansicht



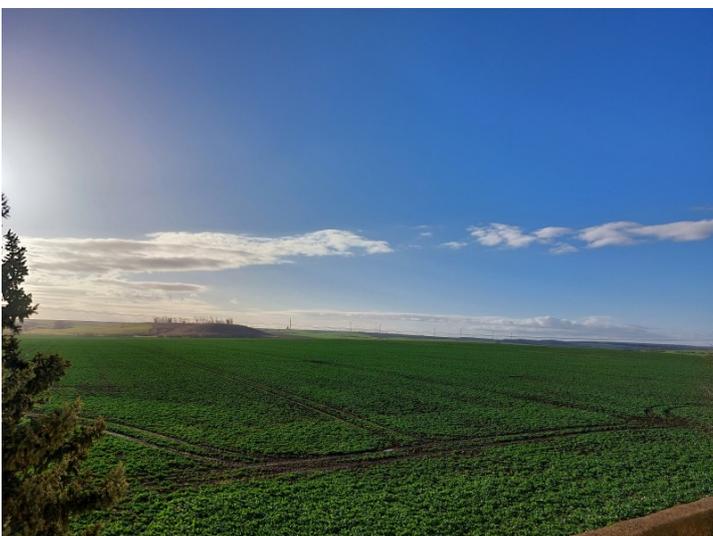
Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht

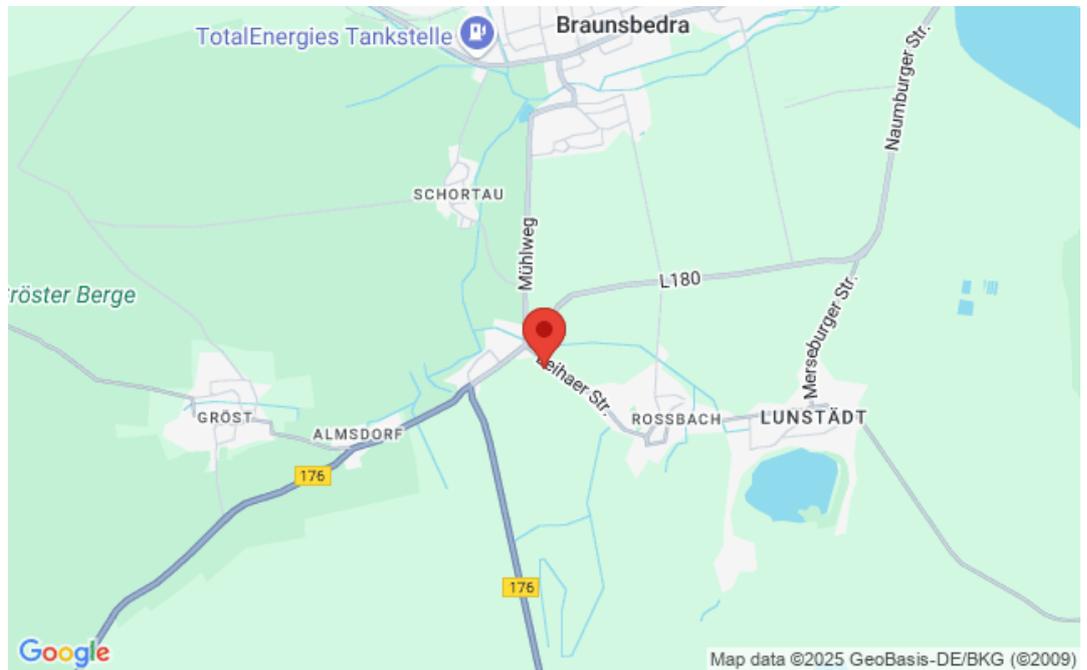


Detailansicht

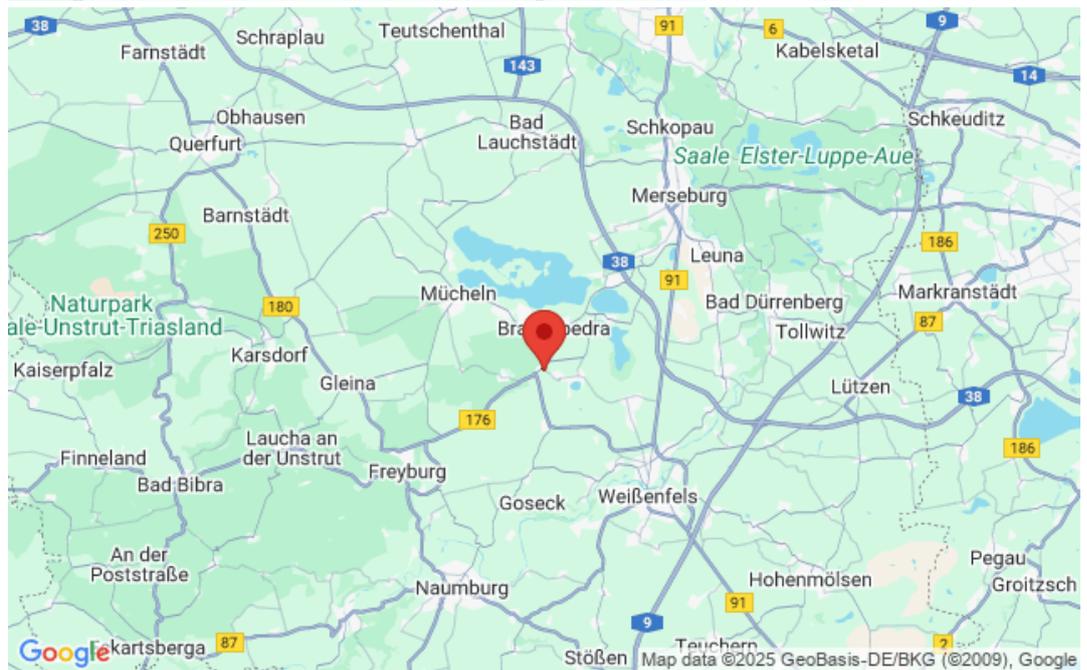


Grundriss

### Mikrolage



### Makrolage



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)