



Nutzungsart      Wohnen  
Vermarktungsart Verkauf  
Objektart        Wohnung  
Objekttyp        Etage

## **"Unser Haus"**

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

**Details Immobilie**

Kaufpreis: 650.400,00 €	Wohnfläche ca.:	74,00 m <sup>2</sup>
	Nutzfläche:	21,00 m <sup>2</sup>
	Grundstück:	5.010,00 m <sup>2</sup>
	Zimmer:	3
	Schlafzimmer:	2
	Badezimmer:	1
	Separates Badezimmer:	1
	Balkone:	8
	Terrassen:	12
	Stellplätze:	2

**Verwaltungsdaten**

Referenznummer 66\_4

**Energiepass**

gültig bis: 2022-12-12  
 Primärenergieträger: GAS  
 Energieeffizienzklasse: A+  
 Jahrgang: 2012

**Ausstattung**

Ausstattung GEHOBEN  
 Fussbodenheizung   
 Gasbefeuerung   
 Personenaufzug   
 Kabel / Sat / TV Empfang

**Zustand**

**Umgebung**

Entfernung zum Kindergarten 0.4 km  
 Entfernung zur Grundschule 0.4 km  
 Entfernung zur Realschule 0.4 km  
 Entfernung zum Gymnasium 12 km  
 Entfernung zur Autobahn 21 km

**Objektbeschreibung**

Energieausweis: BJ. 2012, Gas, Solar, B13,0 kWh/(m<sup>2</sup>a)A+,Fußbodenheizung

**Lage**

Entfernungen:

Holzkirchen: 20 KM  
München: 57 KM  
Rosenheim: 33 KM  
Kufstein: 36 KM  
Flughafen München: ca. 1 Stunde Fahrzeit

**Ausstattung**

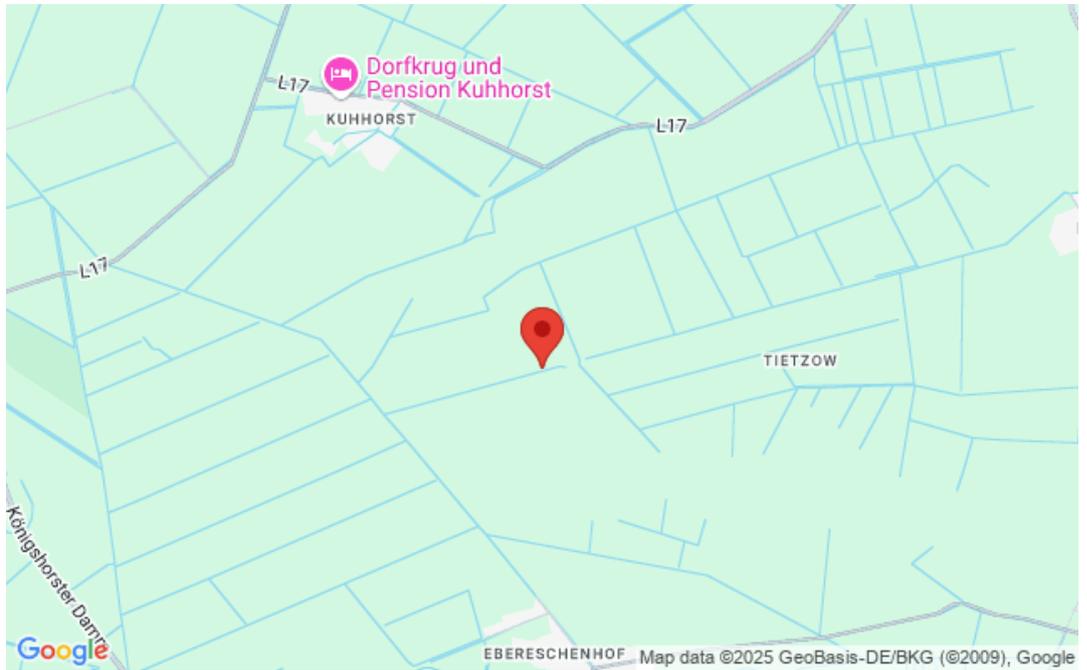
barrierearm errichtet  
Wohnlüftungsanlage  
Warmwasserbereitung  
Wirtschaftsraum

**sonstige Angaben**

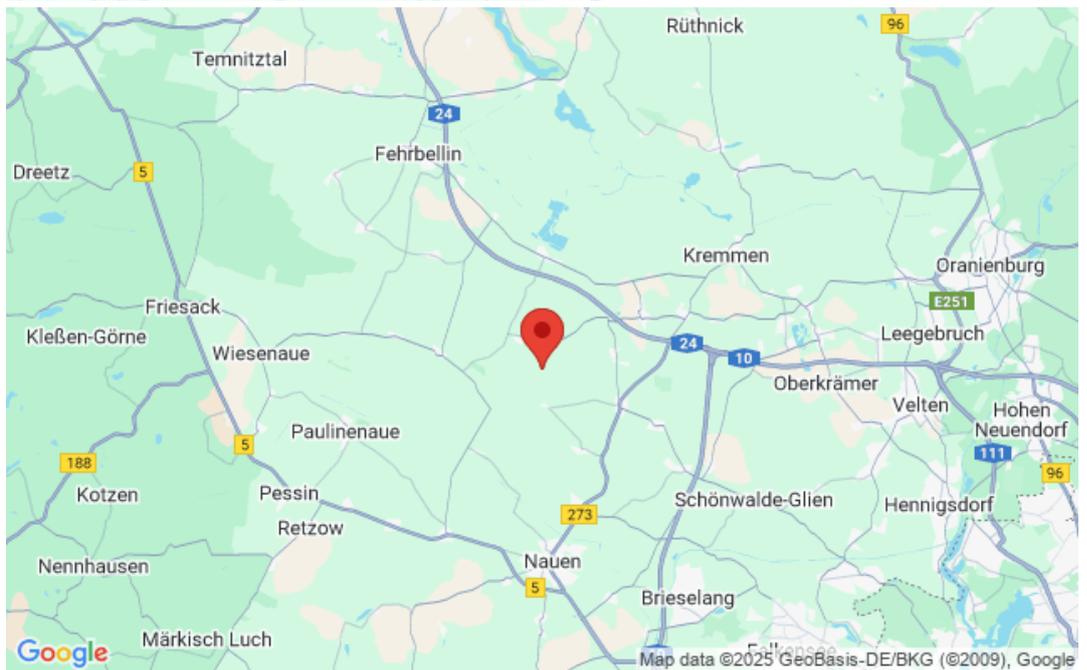
Alle Angaben sind ohne Gewähr. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.



**Mikrolage**



**Makrolage**



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)