



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht

Nutzungsart Wohnen  
Vermarktungsart Miete/Pacht  
Objektart Wohnung

## 2-Raumwohnung mit schicken Balkon

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

---

**Details Immobilie**

|              |          |                 |                      |
|--------------|----------|-----------------|----------------------|
| Kaltmiete:   | 245,00 € | Wohnfläche ca.: | 49,00 m <sup>2</sup> |
| Warmmiete:   | 373,00 € | Zimmer:         | 2                    |
| Nebenkosten: | 54,00 €  | Schlafzimmer:   | 1                    |
|              |          | Badezimmer:     | 1                    |
|              |          | Balkone:        | 1                    |

---

**Verwaltungsdaten**

Referenznummer 132401/13

**Energiepass**

Energiepass Art: Verbrauch  
Verbrauchskennwert: 105 kWh/(m<sup>2</sup>a)

**Ausstattung**

- Badewanne
- Fliesenboden
- Linoleumboden
- Zentralheizung
- Gasbefeuerng

**Zustand**

**Umgebung**

- Objektbeschreibung** - gepflegtes und ruhiges Wohnumfeld  
- öffentliche Verkehrsanbindung direkt vor dem Haus  
- 9 Fahrradminuten bis zum Hassensee
- Ausstattung** Bad mit Badewanne, Balkon, PKW-Stellplatz möglich, wenn verfügbar  
- Decken und Wände in Raufaser weiß  
- moderner PVC-Belag in Laminatoptik im Wohnzimmer, Schlafzimmer und Flur



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht



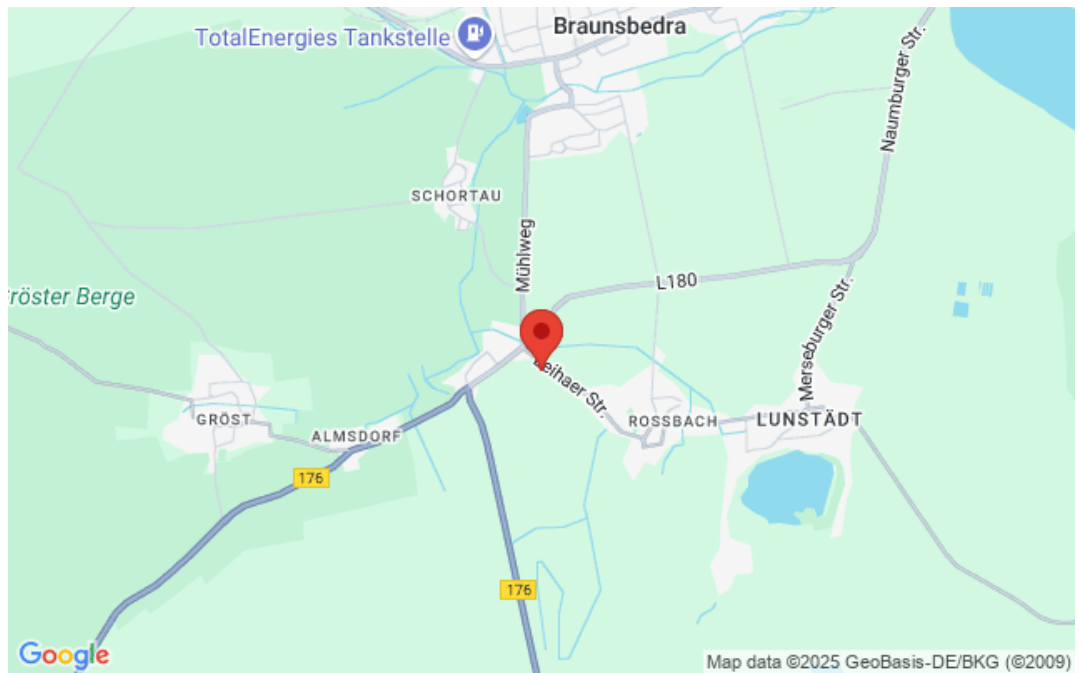
Detailansicht



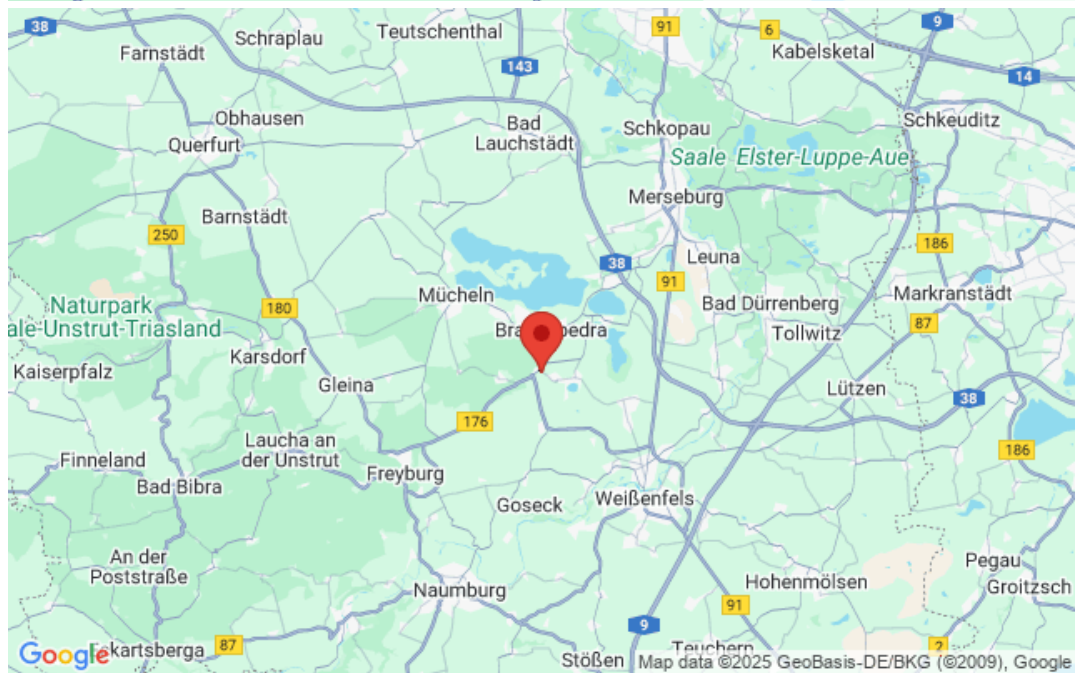
Grundriss



**Mikrolage**



**Makrolage**



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)