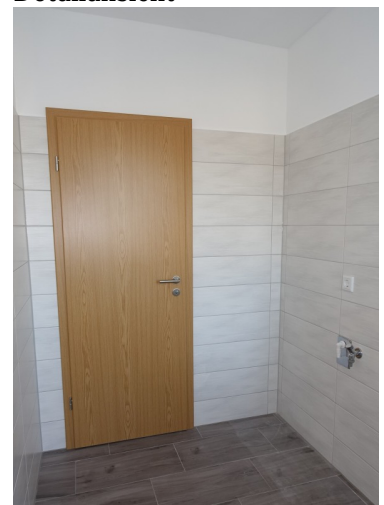
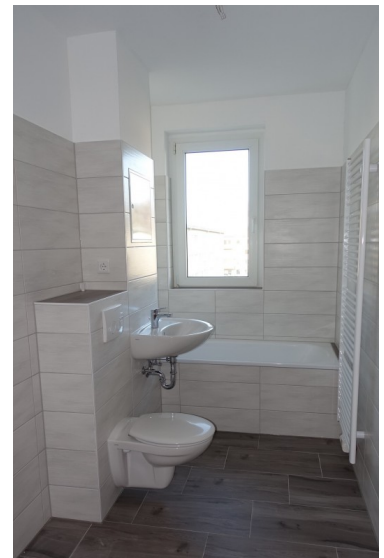




Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht

Nutzungsart Wohnen  
Vermarktungsart Miete/Pacht  
Objektart Wohnung

## Jetzt wird renoviert

Gefunden auf BSDimmo Testumgebung - <https://demo.bluestonedesign.de/>

---

**Details Immobilie**

Kaltmiete:	312,00 €	Wohnfläche ca.:	57,75 m <sup>2</sup>
Warmmiete:	463,00 €	Zimmer:	3
Nebenkosten:	64,00 €	Schlafzimmer:	2
		Badezimmer:	1
		Balkone:	1

---

**Verwaltungsdaten**

Referenznummer 135226/25

**Energiepass**

Energiepass Art: Verbrauch  
Verbrauchskennwert: 87 kWh/(m<sup>2</sup>a)

**Ausstattung**

- Fliesenboden
- Linoleumboden
- Fernwärme

**Zustand**

**Umgebung**

**Objektbeschreibung** Braunsbedra liegt im Mittelpunkt des Metropolengürtels von Mitteldeutschland! Somit sind Sie mit dem Auto in kurzer Zeit in der Weinstadt Freyburg, in den Domstädten Merseburg und Naumburg oder in den Großstädten Halle (Saale) und Leipzig. Die Autobahnanbindungen A38 und A9 sowie die Nähe zum Flughafen Halle/Leipzig runden die gute Lage von Braunsbedra ab.

**Ausstattung** Balkon, PKW-Stellplatz möglich, wenn verfügbar  
+++Achtung: Bei den zusehenden Bildern handelt es sich lediglich um Beispielbilder!+++

Die Wohnung soll saniert werden. Gern möchten wir bei der Auswahl der Fliesen bzw. des Bodenbelages Ihre Wünsche berücksichtigen. Eine Auswahl an Mustern für verschiedene Formen und Designs liegen uns vor. Sie können wählen. Das neue Bad wird eine Wanne haben. Also..... zögern sie nicht, wenn sie noch im Herbst einziehen möchten.



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht



Detailansicht

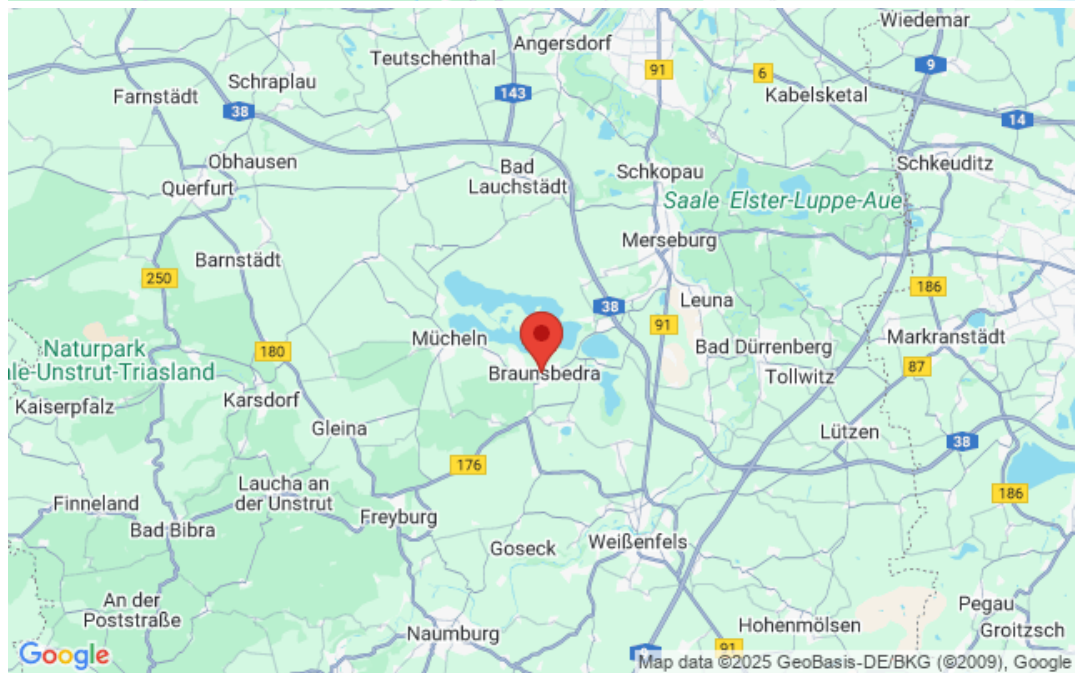


Grundriss

**Mikrolage**



**Makrolage**



BSDImmo - Die professionelle [Joomla OpenImmo Immobilien Software](#)